

**Z á p i s n i c a**  
**zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Osrblí konaného dňa 12.1.2022**

---

**Poslanci OZ obce Osrblie** - Martin Leitner, Matej Schvarzbacher, Zuzana Háazová, Bc. Pavol Siman, Lukáš Trník

**Prítomní poslanci:** Martin Leitner, Matej Schvarzbacher, Zuzana Háazová, Bc. Pavol Siman, Lukáš Trník,

**Návrh programu zasadnutia dňa 12.1.2022**

1. Otvorenie zasadnutia obecného zastupiteľstva
2. Schválenie programu zasadnutia, určenie zapisovateľa, overovateľov zápisnice
3. Kontrola plnenia uznesení a úloh
4. Prejednanie upozornenia prokurátora zo dňa 15.12.2021 – ust. §4 ods. 5 písm. a) bodu 1 zák. 369/1990 Zb.
5. Zmena zloženia komisií pri OZ obce Osrblie
6. Rôzne – informácie starostu
7. Diskusia
8. Záver

**1. Otvorenie zasadnutia**

Zasadnutie OZ otvoril a viedol starosta obce Bc. Peter Siman, ktorý v úvode privítal prítomných na zasadnutí a skonštatoval, že je prítomných všetkých 5 poslancov z celkového počtu 5 a tým je spôsobilé rokovať a uznášať sa.

**2. Návrh a schválenie programu zasadnutia, určenie zapisovateľky a overovateľov zápisnice**

Starosta obce predložil návrh programu zasadnutia a navrhol:

- za zapisovateľku zápisnice Ivetu Kňazíkovú
- za overovateľov zápisnice Martina Leitnera a Pavla Simana

K návrhu programu neboli vznesené pripomienky, ani iné návrhy.

**3. Kontrola plnenia uznesení a úloh**

Uznesenia a úlohy sa plnia priebežne, zoznam je priložený k zápisnici.

**4. Prejednanie upozornenia prokurátora zo dňa 15.12.2021**

Prokurátor Krajskej prokuratúry Banská Bystrica podal dňa 15.12.2021 upozornenie prokurátora obci Osrblie z dôvodu, že obec nevydala VZN v zmysle §4 ods. 5 písm. a) bodu 1 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov:

- Názvy ulíc a iných verejných priestranstiev, ako aj ich zmeny

**5. Návrh na zmenu zloženia komisií OZ obce Osrblie**

Súčasné zloženie komisií:

- 1. Komisia životného prostredia a výstavby, lesného a vodného hospodárstva**

Predseda: Tužinčín Marek  
Členovia: Pacera Marek, Tužinčín Filip

## **2. Sociálna a zdravotná komisia, finančná komisia**

Predseda: Schvarzbacher Matej  
Členovia: Trník Lukáš, Petra Leitnerová

## **3. Kultúrna, školská a športová komisia**

Predseda: Háazová Zuzana  
Členovia: Trníková Janeta, Danove Zuzana

## **4. Komisia na ochranu verejného poriadku a prešetrovania sťažností**

Predseda: Leitner Martin  
Členovia: Schvarzbacher Matej, Kňazík Jaroslav

Návrh na zmenu - nové zloženie komisií OZ obce Osrblie:

### **- Komisia životného prostredia a výstavby, lesného a vodného hospodárstva**

Predseda: Schvarzbacher Matej  
Členovia: Leitner Martin,

### **- Sociálna a zdravotná komisia, finančná komisia**

Predseda: Siman Pavol  
Členovia: Simanová Janka,

### **- Kultúrna, školská a športová komisia**

Predseda: Háazová Zuzana  
Členovia: Trníková Janeta, Danove Zuzana

### **- Komisia na ochranu verejného poriadku a prešetrovania sťažností**

Predseda: Leitner Martin  
Členovia: Lukáš Trník, Kňazík Jaroslav

## **6. Rôzne – informácie starostu**

6.1 Žiadosť FK Partizán Osrblie o schválenie stavebnej rekonštrukcie šatne TJ (prístavba) a jej financovanie z rozpočtu obce. V prístavbe budú umiestnené toalety,

6.2 Poverenie stavebnej komisie na vykonanie obhliadky miestnym zisťovaním a spísaním zápisu z obhliadky stavby na parcele č. 393 a 397 z dôvodu doručenej žiadosti Martina Reváka o pridelenie súpisného čísla na hospodársku budovu, ktorej stavebníkom údajne bol Jozef Schvarzbacher v roku 1970, zomrel v r. 1991. OZ poveruje stavebnú komisiu vykonať obhliadku stavby na pozemku

6.3 Kúpna cena za pozemky – žiadosť o vyplatenie v 2 splátkach

IK Produkt s.r.o. v zastúpení konateľom Petrom Kňazíkom uzavrel s Obcou Osrblie dňa 30.12.2021 kúpnu zmluvu na prevod vlastníctva pozemkov v k. ú. Osrblie, na základe ktorej má byť vyplatená kúpna cena 74 864 Eur v termíne do 31.1.2022.

Konateľ spoločnosti IK Produkt požiadal obec o vyplatenie kúpnej ceny 74 864 Eur za pozemky v dvoch splátkach. Navrhuje vyplatiť sumu 60 000 Eur v termíne do 31.1.2022 ako 1. splátku kúpnej ceny a 2. splátku kúpnej ceny 14 864 Eur v termíne do 28.2.2022.

6.4 Trník Vladimír – žiadosť o financovanie sociálnej služby v zariadení pre seniorov  
Pracovníci OcÚ postúpia žiadosť na posúdenie sociálnej pracovníčke Spoločného obec. úradu.

6.5 Sťažnosť Antona Schwarzbachera na konanie Leitnera Miroslava – neakceptovanie rozhodnutia o zákaze prechodu a prejazdu cez pozemok parc. č. 396 a zákaze prevádzania údržby na uvedenom pozemku.

Anton Schwarzbacher podal písomnú sťažnosť a upozornil Obec Osrblie, že p. Miroslav Leitner aj napriek stanovisku obce vydaného pod č. 200/2021 nerešpektuje nariadenie obce na základe schváleného uznesenia OZ v Osrblí č. 29/2021 zo dňa 18.8.2021 a pozemok ďalej využíva na prejazd osobným motorovým vozidlom, prechádza cez pozemok a porušuje zákaz prevádzania údržby obecného pozemku /odhŕňanie snehu smerom k budovám, v lete kosenie trávy/, údržbu pozemku majú prevádzať len zamestnanci obce.

Obec Osrblie upozorní písomne Miroslava Leitnera na dodržiavanie nariadenia obce v zmysle schváleného uznesenia OZ obce Osrblie č. 29/2021 zo dňa 18.8.2021.

#### Uznesenie č. 29/2021 zo dňa 18.8.2021

##### **OZ obce Osrblie s c h v a ľ u j e :**

**A/** Zrušenie Nájomnej zmluvy o prenájme pozemku KN-C č. 396 s p. Antonom Schwarzbacherom

**B/** Zrušenie súhlasu povolenia na prejazd motorovým vozidlami cez pozemok KN-C 396 p. Leitnerovi Miroslavovi.

**C/** Prístup na pozemok KN-C 396 p. Leitnerovi Miroslavovi a Schwarzbacherovi Antonovi za účelom dovozu palivového dreva počas roka.

**D/** Vybudovanie pevného oplotenia medzi pozemkami KN-C 396 a susediacim pozemkom KN-C 397, ktoré vybuduje obec.

**E/** Zákaz vstupu a prechádzania cez obecný pozemok KN-C 396, a to aj za účelom údržby pozemku, ktorú budú vykonávať zamestnanci obce.

6.6. Dotáciu na rekonštrukciu PZ 11 264 Eur – zateplenie a okná navrhuje starosta obce vrátiť poskytovateľovi Prezídium HaZZ MV SR z dôvodu, že zateplenie budovy sa nebude realizovať, obvodové múry stavby majú hrúbku 45 cm, zateplenie nie je za momentálnej finančnej situácii pre obec prioritou, pretože by finančne zaťažilo rozpočet obce. Dotácia na zateplenie budovy PZ nám bola poskytnutá v sume 11 264 Eur, rozpočet na materiál a práce by bol pri súčasnej cene materiálov a stavebných prác v predpokladanej sume 50 000 Eur, zvyšné financie by museli byť uhradené z rozpočtu obce. Finančné vyúčtovanie dotácie je potrebné zdokladovať v celej sume 31 600 Eur, to je suma, ktorú obec uviedla v žiadosti o dotáciu.

Starosta obce predložil návrh na vrátenie dotácie poskytovateľovi vo výške 11 264 Eur.

6.7 Digitalizácia autobusovej zastávky č. 2 v obci Osrblie, ulica Dolná – BBSK oslovil našu obec v súvislosti s plánovaným projektom Digitalizácia autobusových zastávok v Banskobystrickom samosprávnom kraji a žiada obec ako zriaďovateľa autobusovej zastávky o vyjadrenie, či súhlasí s realizáciou projektu na vytypovanej zastávke.

6.8 Aktuálny stav financií k dátumu 31.12.2021

- konečný stav hotovosti v pokladni obce je 952 Eur

- konečný stav na bankovom účte je 90 453 Eur

## 7. Diskusia

7.1. Starosta obce – na dome smútku bude prevedená oprava podhľadu, obec zakúpi tatranský obklad, práce prevedie Tomáš Pavlovský, taktiež osadí vnútorné parapetné dosky na kultúrnom dome.

7.2. Starosta obce – navrhli sme stretnutie so zástupcom Lesov SR, š. p. OZ Čierny Balog za účelom vytýčenia pozemku na parcele č. 485 a parc. č. 1443 v k. ú. Osrblie na výstavbu zberného dvora a multifunkčného ihriska, na pozemky dáme vypracovať GP za účelom uzavretia nájomnej zmluvy s vlastníkom pozemkov Lesy SR, š. p. Banská Bystrica na obdobie 10 rokov.

7.3 Leitner Martin – pre obec by bolo potrebné zakúpiť prípojné zariadenia k traktoru – pre zimnú údržbu posypové a pre letnú údržbu na kosenie trávy.

## 8. Záver

Starosta obce Bc. Peter Siman poďakoval všetkým prítomným za účasť a zasadnutie OZ ukončil.

### Hlasovanie o návrhoch uznesení OZ:

*K bodu č.2)* Návrh na schválenie programu zasadnutia, zapisovateľky a overovateľov zápisnice

#### U z n e s e n i e O Z č. 1/2022

##### **A) OZ obce Osrblie k o n š t a t u j e :**

na zasadnutí OZ je prítomných všetkých 5 poslancov z celkového počtu 5 a tým je OZ spôsobilé rokovať a uznášať sa.

##### **B) OZ obce Osrblie s c h v a ľ u j e :**

program zasadnutia OZ dňa 12.1.2022

##### **C) OZ u r č u j e :**

- zapisovateľku zápisnice Ivetu Kňazíkovú
- overovateľov zápisnice Martina Leitnera, Pavla Simana

### Hlasovanie o návrhu uznesenia

Celkový počet poslancov: 5 - Martin Leitner, Matej Schvarzbacher, Zuzana Háazová, Lukáš Trník, Pavol Siman

Prítomní: 5 poslanci - Martin Leitner, Matej Schvarzbacher, Zuzana Háazová, Lukáš Trník, Pavol Siman

Za uznesenie: 5 poslancov -Martin Leitner, Matej Schvarzbacher, Zuzana Háazová, Lukáš Trník, Pavol Siman

Proti: 0

Zdržal sa: 0

**Uznesenie OZ č. 1/2022 bolo schválené.**

*K bodu č. 4.* Prejednanie upozornenia prokurátora Krajskej prokuratúry Banská Bystrica zo dňa 15.12.2021 z dôvodu, že obec nevydala VZN v zmysle §4 ods. 5 písm. a) bodu 1 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení nesk. predpisov.

## **U z n e s e n i e O Z č. 2/2022**

---

### **A/ OZ obce Osrbľie b e r i e n a v e d o m i e:**

Upozornenie prokurátora Krajskej prokuratúry Banská Bystrica č. Kd235/21/6600-3 zo dňa 15.12.2021 v ktorom obec upozornil, že nevydala VZN v zmysle §4 ods. 5 písm. a) bodu 1 Zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov:

- Názvy ulíc a iných verejných priestranstiev, ako aj ich zmeny

### **B/ OZ obce Osrbľie u k l a d á:**

vypracovať v termíne do 31.1.2022 návrh VZN obce v zmysle §4 ods. 5 písm. a) bodu 1 Zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a toto predložiť na schválenie na najbližšom zasadnutí OZ obce Osrbľie.

### **Hlasovanie o návrhu uznesenia**

Celkový počet poslancov: 5 - Martin Leitner, Matej Schvarzbacher, Zuzana Háazová, Lukáš Trník, Pavol Siman

Prítomní: 5 poslanci - Martin Leitner, Matej Schvarzbacher, Zuzana Háazová, Lukáš Trník, Pavol Siman

Za uznesenie: 5 poslancov - Martin Leitner, Matej Schvarzbacher, Zuzana Háazová, Lukáš Trník, Pavol Siman

Proti: 0

Zdržal sa: 0

**Uznesenie OZ č. 2/2022 bolo schválené.**

**K bodu č. 5.** Návrh na schválenie uznesenia o zmene zloženia komisií OZ obce Osrbľie

## **U z n e s e n i e O Z č. 3/2022**

---

### **OZ obce Osrbľie s c h v a ľ u j e:**

nové zloženie komisií zriadených pri OZ obce Osrbľie a to:

#### **1. Komisia životného prostredia a výstavby, lesného a vodného hospodárstva**

Predseda: Schvarzbacher Matej

Členovia: Leitner Martin,

#### **2. Sociálna a zdravotná komisia, finančná komisia**

Predseda: Siman Pavol

Členovia:

#### **3. Kultúrna, školská a športová komisia**

Predseda: Háazová Zuzana

Členovia: Trníková Janeta, Danove Zuzana

#### **4. Komisia na ochranu verejného poriadku a prešetrovania sťažností**

Predseda: Leitner Martin

Členovia: Lukáš Trník, Kňazík Jaroslav

### **Hlasovanie o návrhu uznesenia**

Počet všetkých poslancov: 5 - Martin Leitner, Matej Schvarzbacher, Zuzana Háazová, Lukáš Trník, Pavol Siman

Prítomní: 5 poslanci - Martin Leitner, Matej Schvarzbacher, Zuzana Háazová, Lukáš Trník, Pavol Siman

Za uznesenie: 5 poslancov - Martin Leitner, Matej Schvarzbacher, Zuzana Háazová, Lukáš Trník, Pavol Siman

Proti: 0

Zdržal sa: 0

**Uznesenie OZ č. 3/2022 bolo schválené.**

**k bodu č. 6.1** Žiadosť FK Partizán Osrblie o schválenie stavebnej rekonštrukcie šatne TJ a jej financovanie z rozpočtu obce – návrh na schválenie:

#### **U z n e s e n i e O Z č. 4/2022**

---

##### **OZ obce Osrblie s c h v a ľ u j e:**

rekonštrukciu budovy šatne TJ, súpis. č. 250, postavenej na parcele C-KN č. 190 v k. ú. Osrblie, budova vo vlastníctve obce Osrblie a použitie financií z rozpočtu obce na realizáciu stavebných prác vo výške 6 000 eur.

##### **Hlasovanie o návrhu uznesenia**

Počet všetkých poslancov: 5 - Martin Leitner, Matej Schvarzbacher, Zuzana Háazová, Lukáš Trník, Pavol Siman

Prítomní: 5 poslanci - Martin Leitner, Matej Schvarzbacher, Zuzana Háazová, Lukáš Trník, Pavol Siman

Za uznesenie: 5 poslancov - Martin Leitner, Matej Schvarzbacher, Zuzana Háazová, Lukáš Trník, Pavol Siman

Proti: 0

Zdržal sa: 0

**Uznesenie OZ č. 4/2022 bolo schválené 3/5 väčšinou hlasov všetkých poslancov.**

**K bodu č. 6.2.** Návrh na vykonanie obhliadky miestnym zisťovaním a spísaním zápisu z obhliadky stavby na parcele č. 393 a 397 z dôvodu doručenej žiadosti Martina Reváka o pridelenie súpisného čísla na stavbu, ktorej stavebníkom údajne bol Jozef Schvarzbacher v roku 1970, zomrel v r. 1991. Obec neeviduje žiadnu stavbu na danej parcele, ktorá by bola ohlásená a ktorá je predmetom dane z nehnuteľnosti.

#### **U z n e s e n i e O Z č. 5/2022**

---

##### **OZ obce Osrblie p o v e r u j e:**

stavebnú komisiu pri OZ obce Osrblie vykonať obhliadku a spísať zápis z obhliadky stavby na parcele č. 393 a 397 v k. ú. Osrblie, ktorej stavebníkom údajne bol Jozef Schvarzbacher v roku 1970 /zomrel v r. 1991/.

##### **Hlasovanie o návrhu uznesenia**

Počet všetkých poslancov: 5 - Martin Leitner, Matej Schvarzbacher, Zuzana Háazová, Lukáš Trník, Pavol Siman

Prítomní: 5 poslanci - Martin Leitner, Matej Schvarzbacher, Zuzana Háazová, Lukáš Trník, Pavol Siman

Za uznesenie: 5 poslancov - Martin Leitner, Matej Schvarzbacher, Zuzana Háazová, Lukáš Trník, Pavol Siman

Proti: 0

Zdržal sa: 0

**Uznesenie OZ č. 5/2022 bolo schválené.**

**K bodu č. 6.3.** Konateľ spoločnosti IK Produkt požiadal obec o vyplatenie kúpnej ceny 74 864 Eur za pozemky v k. ú. v dvoch splátkach. Navrhuje vyplatiť sumu 60 000 Eur v termíne do 31.1.2022 ako 1. splátku kúpnej ceny a 2. splátku kúpnej ceny 14 864 Eur v termíne do 28.2.2022.

### **U z n e s e n i e O Z č 6/2022**

---

#### **OZ obce Osrblie s c h v a ľ u j e:**

návrh kupujúceho IK Produkt s.r.o. na vyplatenie kúpnej ceny 74 864 Eur za pozemky v k. ú. Osrblie v dvoch splátkach predávajúceho Obec Osrblie v dvoch splátkach:

- 1. splátku kúpnej ceny v sume 60 000 Eur vyplatiť v termíne do 31.1.2022
- 2. splátku kúpnej ceny v sume 14 864 Eur vyplatiť v termíne do 28.2.2022

#### **Hlasovanie o návrhu uznesenia**

Počet všetkých poslancov: 5 - Martin Leitner, Matej Schvarzbacher, Zuzana Háazová, Lukáš Trník, Pavol Siman

Prítomní: 5 poslanci - Martin Leitner, Matej Schvarzbacher, Zuzana Háazová, Lukáš Trník, Pavol Siman

Za uznesenie: 0

Proti: 5 poslancov - Martin Leitner, Matej Schvarzbacher, Zuzana Háazová, Lukáš Trník, Pavol Siman

Zdržal sa: 0

**Uznesenie OZ č. 6/2022 nebolo schválené.**

### **K bodu č. 6.6.**

Starosta obce predložil návrh na vrátenie dotácie poskytovateľovi vo výške 11 264 Eur.

### **U z n e s e n i e O Z č 7/2022**

---

#### **OZ obce Osrblie s c h v a ľ u j e:**

Vrátenie dotácie vo výške 11 264 Eur jej poskytovateľovi Prezídium HaZZ MV SR.

#### **Hlasovanie o návrhu uznesenia**

Počet všetkých poslancov: 5 - Martin Leitner, Matej Schvarzbacher, Zuzana Háazová, Lukáš Trník, Pavol Siman

Prítomní: 5 poslanci - Martin Leitner, Matej Schvarzbacher, Zuzana Háazová, Lukáš Trník, Pavol Siman

Za uznesenie: 5 poslancov - Martin Leitner, Matej Schvarzbacher, Zuzana Háazová, Lukáš Trník, Pavol Siman

Proti: 0

Zdržal sa: 0

**Uznesenie OZ č. 7/2022 bolo schválené 3/5 väčšinou hlasov všetkých poslancov.**

#### **Dôvodová správa k uzneseniu č. 7/2022**

Dotáciu na rekonštrukciu PZ 11 264 Eur – zateplenie a okná navrhuje starosta obce vrátiť poskytovateľovi Prezídium HaZZ MV SR z dôvodu, že zateplenie budovy sa nebude realizovať, obvodové múry stavby majú hrúbku 45 cm, zateplenie nie je za momentálnej finančnej situácii pre obec prioritou, pretože by finančne zaťažilo rozpočet obce. Dotácia na zateplenie budovy PZ nám bola poskytnutá v sume 11 264 Eur, rozpočet na materiál a práce by bol pri súčasnej cene materiálov a stavebných prác v predpokladanej sume 50 000 Eur, zvyšné financie by museli

byť uhradené z rozpočtu obce. Finančné vyúčtovanie dotácie je potrebné zdokladovať v celej sume 31 600 Eur, to je suma, ktorú obec uviedla v žiadosti o dotáciu.

**K bodu č. 6.7.** Digitalizácia autobusovej zastávky č. 2 v obci Osrbliu, ulica Dolná – BBSK oslovil našu obec v súvislosti s plánovaným projektom Digitalizácia autobusových zastávok v Banskobystrickom samosprávnom kraji a žiada obec ako zriaďovateľa autobusovej zastávky o vyjadrenie, či súhlasí s realizáciou projektu na vytypovanej zastávke.

Návrh uznesenia:

### **U z n e s e n i e O Z č. 8/2022**

#### **OZ obce Osrbliu s c h v a ľ u j e:**

realizáciu projektu BBSK - Digitalizácia autobusových zastávok a osadenie digitálneho označnika na pozemku parc. č. 259 v k. ú. Osrbliu, pri autobusovej zastávke č. 2 v obci Osrbliu, ulica Dolná.

#### **Hlasovanie o návrhu uznesenia**

Počet všetkých poslancov: 5 - Martin Leitner, Matej Schvarzbacher, Zuzana Háazová, Lukáš Trník, Pavol Siman

Prítomní: 5 poslanci - Martin Leitner, Matej Schvarzbacher, Zuzana Háazová, Lukáš Trník, Pavol Siman

Za uznesenie: 5 poslancov - Martin Leitner, Matej Schvarzbacher, Zuzana Háazová, Lukáš Trník, Pavol Siman

Proti: 0

Zdržal sa: 0

**Uznesenie OZ č. 8/2022 bolo schválené.**

#### **OZ obce Osrbliu berie na vedomie**

Informácie starostu obce

Zápis vyhotovila: Kňazíková Iveta

.....  
Bc. Peter Siman  
starosta obce

.....  
Martin Leitner  
zástupca starostu obce

.....  
Pavol Siman  
overovateľ zápisnice

.....  
Martin Leitner  
overovateľ zápisnice