

DOTATOK č. 1

k zmluve o nájme nebytových priestorov zo dňa 17.05.2013 uzatvorenej v zmysle zákona č. 116/1990 Z. z. v znení neskorších zmien a doplnkov

Prenajíateľ: Obec Osrbliie, Stredná ul. č. 230, 976 45 Osrbliie,
zastúpená Petrom Simanom, starostom obce,
IČO: 00313661
(ďalej len „prenajíateľ“)

Nájomca: Jana Bardejovská, Nová ul. č. 204, 976 45 Osrbliie
IČO: 37633830
(ďalej „nájomca“)

Zmluvné strany sa dohodli na úprave a doplnení nájomnej zmluvy a to v nasledujúcich ustanoveniach:

čl. I.

Predmet nájmu

Predmetom nájmu sú priestory na prízemí a 1.poschodí budovy súpis. č. 251 – klub biatlon, nachádzajúcej sa na pozemku par. č. 617/4, k. ú. Osrbliie, obec Osrbliie, ktorá nehnuteľnosť je vo vlastníctve prenajíateľa, čoho dôkazom je list vlastníctva č. 164 Správy katastra Brezno.

Prenajíateľ prenajíma nájomcovi priestory na prízemí, a to:

WC o výmere	30 m ²
skladové priestory	30 m ²
Prenajaté priestory/prízemie	60 m²

Prenajíateľ prenajíma nájomcovi priestory na poschodí, a to:

reštauračné priestory	84 m ²
Prenajaté priestory/poschodie	84 m²

Prenajaté priestory spolu o celkovej výmere 144m².

čl. III.

Výška nájmu

1. Nájomca bude platiť prenajíateľovi nájomné za užívanie prenajatých priestorov na základe uznesenia Obecného zastupiteľstva v Osrblii č.26/2014 zo dňa 05.06.2014, ktorým schválilo **zvýšenie nájmu od 01.07.2014 na sumu 190 € mesačne, celková ročná výška nájmu 2 280 €.**

Ostatné body nájomnej zmluvy zostávajú nezmenené.

V Osrblii dňa, 12.06. 2014

Bc. Peter Siman – starosta obce

.....
prenajíateľ

Jana Bardejovská

.....
nájomca